Piano Strutturale Comune di Barga

Provincia di Lucca

Sindaco: Rag. Marco Bonini

Assessore all'Urbanistica: Avv. Alberto Giovannetti

Garante della Comunicazione: Dott.ssa Clarice Poggi

Ufficio di Piano: Area Assetto del Territorio

Responsabile Area : Ing. Daisy Ricci

Responsabile del Procedimento: Arch. Michela Ceccarelli

Ing. Francesca Francesconi

Geom. Alessandra Orsi

Sig.ra Maria Renucci

Sig.ra Paola Tazzioli

Indagini geologico tecniche:

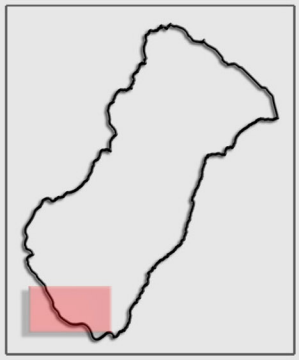
Geol. Paolo Sani, Studio di Geologia Barsanti,Sani & Associati

25.3

QUADRO CONOSCITIVO

La struttura del territorio - Il tessuto economico e produttivo

IL CENTRO COMMERCIALE NATURALE
STUDIO DI DETTAGLIO SU FORNACI DI BARGA:
TABELLA DI ANALISI



approvazione

n° prog.	tipologia	stile	n°. piani	n° fam.	n°. vetr.	Commercio		stato edif.	cons marc.	Marciapiede mat marc.	elem. arredo	note	
1	ed. isolato	2	2	1	2	bar	cencio	b	b	foto A	tavoli e sedie		
2	capannone		1	\	3	supermercato	eurospin	o	o	parcheggio asfalto	aiuole		new
3	ed. isolato	1	2	1	2	libero		b	b	foto B		libero	
4	ed. isolato	1	3	4	3	computer	p.c. sistem	b	b	foto b			
5	ed. isolato	1		4	1	lavanderia s s	niagara	b	b	foto b			
6	villa	1	2	1	2	immobiliare	S.T.	s	m	cemento foto c		terrazza aP.T.	
7	ed in aderenza	2	2	1	1	arredam negozi	linea R	b	m	cemento foto c			
8	ed in aderenza	1	1	1	2	scuola guida	aquilini	b	s	cemento		terrazza a P.T.	
9	ed in aderenza	1	2	1	2	lavanderia	la moderna	b	s	cemento	vasi in cemento		
10	ed isolato	1	2	1	1	assicurazioni	studio ius	b	s	cemento			
11	ed in aderenza	1	2	plur	2	profumeria tabacchi	cifone	b	s	asfalto f d	vasi in cemento	P T a mattonelle	storico
12	ed in aderenza	1	2	plur	1	servizi	inac	b	s	asfalto f d	vasi in cemento		
13	ed in aderenza	2	2	plur	2	parrucchiere	universo moda	b	s	asfalto f d	aiuole		
14	ed in aderenza	2	2	plur	1	casalinghi	arte del mobile	s	s	asfalto f d	aiuole		
15	ed in aderenza	2	2	plur	1	servizi	C.A.F. UIL	s	s	asfalto f d	aiuole		
16	ed in aderenza	2	2	plur	1	pizzeria al taglio	le piramidi	b	b	mattoni cemento	tavoli e sedie		
17	ed in aderenza	1	2	plur	2	computer	ennebi	o	b	mattoelle cemento		el dec classici	
18	ed in aderenza	1	3	plur	2	abbigliamento	jeans & strass	b	b	mattonellecemento	vetrine pensili		
19	ed isolato	2	2	1	1	pizzeria al taglio	chiara	b	b	mattonellecemento	tavoli e sedie+ tenda		
20	ed isolato	2	2	1	2	bar	caffe '900	b	b	mattonellecemento	tavoli e sedie+ tenda		new
21	ed in aderenza	5	2	uff	1	abbigliamento	senso unico	o	b	asfalto f d			
22	ed in aderenza	5	2	uff	2	cartoleria	simani	o	b	asfalto f d			
23	ed in aderenza	5	2	uff	3	abbigliamento	ricci	o	o	asfalto+porfido	aiuole		
24	ed in aderenza	1	2	1	2	abbigliam. Bamb	tira e molla	m	s	asfalto			
25	ed in aderenza	1	2	1	1	foto	arte e immagine	m	s	asfalto		P T a mattonelle	
26	ed in aderenza	3	2	1	2	abbigliamento sport	mattiello	b	s	asfalto		magazzini sul retro	
27	ed in aderenza	4	2	2	2	fiori e piante	pierantoni	b	s	asfalto		serre sul retro	storico
28	ed in aderenza	1	2	2	1	rosticceria	le delizie di una volta	o	s	asfalto			
29	ed in aderenza	1	2	1	1+4	casalinghi	casa del regalo	o	s	asfalto+porfido	aiuole+ panche+ tenda		storico
30	ed isolato	1	2	1	1	giocattoli	pierantoni	o	s	asfalto		terrazza	
31	ed isolato	1	2	1	2	libreria	edicolè	o	s	asfalto			new
32	ed in aderenza	3	2	2	2	frutta e verdura	da yora	b	s	asfalto			
33	ed in aderenza	1	2	1	1	ferramenta	corazza	o	s	asfalto			storico
34	ed in aderenza	1	1	1	1	erboristeria	le centerbe	b	s	asfalto			
35	ed in aderenza	2	3	8	1	abbigliamento	Karisma	b	s	asfalto			
36	ed in aderenza	2	3	8	1	panificio	il forno	b	s	asfalto			
37	ed in aderenza	2	3	8	1	gioielleria	giuseppe foli	b	s	asfalto	facciata con specchi	solo galleria expo	
38	ed in aderenza	2	2	2	1	libero		b	s	asfalto			
39	ed in aderenza	2	2	2	1	computer	welcome	b	s	asfalto			
40	ed in aderenza	2	2	2	2	calzature	angeli ribelli	b	s	asfalto			new
41	ed isolato	1	2			albergo	gorizia	b	s	asfalto	el neoclassici	giardino	
42	capannone		1			palestra	judo club	b	s	asfalto			
43	ed speciale	2	1\2	1		cinema\teatro	exn lmi	s	s	asfalto			
44	ed isolato	0	3	uff	3+1	calzature	milò	b	b	mattonelle cemento		galleria expo	
45	ed isolato	2	2	1	3	palloni carta	baloon express	b	b	mattonelle cemento			
46	ed isolato	2	2	1	2	abbigliamento	la città di firenze	s	b	mattonelle cemento			
47	ed isolato	2	2	\	1	libero		s	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici		
48	palazzo	1	2	\	1	computer	videobit	s	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici		
49	palazzo	1	2	1	3	abbigliamento sport	santini sport	s	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici		storico
50	palazzo	1	3	2	1	agenzia viaggi	emblema viaggi	b	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici		
51	palazzo	1	3	2	1	libero		b	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici		
52	palazzo	1	1	\	3	panificio	dolce forno	b	b	mattonelle cemento	el dec neoclassici	terrazza	
53	ed isolato	5	2	uff	2	biancheria	petroni	o	o	mattoni a lisca	marc intorno ed+aiuole		
54	ed isolato	5	2	uff	2	calzature	millepiedi	o	o	mattoni a lisca	marc intorno ed+aiuole		
55	ed isolato	5	2	uff	2	abbigliamento	tunnel	o	o	mattoni a lisca	marc intorno ed+aiuole		
56	ed isolato	5	1	\	5	arredamento	casa e cose	o	o	mattoni a lisca	marc intorno ed+aiuole		
57	ed isolato	5	2			uffici		o	o	mattoni a lisca	marc intorno ed+aiuole		
58	ed isolato	2	2	1	3	bici e accessori	vellutini	s	b	mattonelle in cemento			
59	sottoterrazza	1	1	\	2	vendita vino	la bottega di lucca	o	o	blocchetti porfido	seduta con insegna		
60	sottoterrazza	1	1	\	2	foto	borghesi	o	o	blocchetti porfido	seduta con insegna		
61	blocco	4	3	uff	aperto	edilizia	corti	s	m	area asfaltata	magazzino merce		
62	ed isolato	1	2	uff	2	banca	banca del monte	o	o	blocchetti porfido	rampa +ringhiera		
63	ed in aderenza	2				sanitaria	audix	b	s	cemento			
64	ed in aderenza	2				bar pizzeria	snack bar anna	b	b	cemento	tavoli e sedie		
65	capannone					vendita acc moto	cordati	b	b	blocchetti calcestruzzo	parcheggio		
66	ed isolato	1	1			pompe funebri	pieroni stelio	b	b	asfalto	piccolo parcheggio		
67	capannoni					metallurgica	L.m.I	?	?				
68	capannone					macchine agricole	amari	b				pertinenze non terminate	
69	capannone					cartotecnica	byblos	b				pertinenze non terminate	
70	capannone					edilizia	pieroni	b				pertinenze non terminate	

commerciale
artigianale
di servizio
somministrazione
industriale
direzionale
turistico ricettiva

n° prog.	tipologia	stile	n°. piani	n° fam.	n°. vetr.	Commercio		stato edif.	cons marc.	Marciapiede mat marc.	Marciapiede elem. arredo	note
1	ed isolato		1			ristorante	bugno	s		parcheggio non asfaltato	terrazzi	
2	ed isolato		2	1		carrozzeria	gigli	s		recinzione\ parcheggio		
3	ed speciale		2			usl	n°5	b	150	recinzione\ parcheggio	aiuole	in ristrutturazione
4	ed isolato	1	2	1	1	ortopedia	michelotti	s	m	asfalto+cemento	muretto +paletti	
5	blocco	4	3	2	2	termoidraulica	diversi	b	b	blocchetti cls		
6	blocco	4	2	1	5	concessionaria	renault	b	b	pietra	parcheggio+aiuole	
7	sottoterrazza	1	1	2	1	noleggio video	replay	b	m	cemento		
8	ed isolato	1	3	2	1	surgelati	gelomarket	b	m	cemento		
9	ed isolato	1	3	2	1	agraria	biffoni	b	m	cemento		
10	capannone		2	\	\	supermercato	conad	b	b	parcheggio		
11	capannone		2	\	\	supermercato	upim	b	b	parcheggio		
12	struttura ext	\	\	\	\	autolavaggio	santi alberto	b	b	parcheggio		
13	ed isolato	1	2	1	2	tappezzeria	l'angolo della tenda	o	s	cemento		
14	ed isolato	1	2	1	1	servizi	aci e sara	b	s	cemento		
15	ed in aderenza	1	2	1	1	centro estetico	estetica e benessere	b	s	cemento		
16	ed in aderenza	1	2	1	1	libero		b	s	cemento		
17	ed isolato	1	2	\	\	officina	fiori	m	s	asfalto+cemento	muretto con ferri	
18	ed isolato	2	2	1	3	ristorante	la bionda	s	b	mattonelle cemento	vasi di cemento+ tavoli	sottoterrazza
19	ed isolato	2	2	1	1	accessori per bambini	baby birba	s	s	mattonelle cemento		
20	ed isolato					parrucchiere	Frulletti Danilo					
21	palazzo	1	3	4	1	abbigliamento	capriccio	m	b	mattonelle cemento	marciapiede privato	
22	palazzo	1	3	4	1	telefonia	marchi e pedrieri	m	b	mattonelle cemento	marciapiede privato	
23	ed in aderenza	1	2	1	2	tessuti	franchi	b	b	mattonelle cemento		
24	ed in aderenza	4	2	\	3	abbigliamento	l'emiliana	b	b	mattonelle cemento		sottoterrazza
25	ed in aderenza	4	4	4	2	bar	roby	s	b	mattonelle cemento	tavoli	
26	ed in aderenza	3	3	2	1	articoli in vetro	artigianvetro	b	b	mattonelle cemento		
27	ed in aderenza	3	3	2	1	abbigliamento	my mamy	b	b	mattonelle cemento		
28	ed in aderenza	3	3	1	1	ferramenta	Mucci Franco	b	b	mattonelle cemento		
29	ed in aderenza	3	2	1	1	parrucchiere	beauty salon	b	b	mattonelle cemento		
30	ed in aderenza	3	2	1	2+2	abbigliamento sportivo	controvento	b	b	mattonelle cemento		
31	ed in aderenza	4	3	1	2+2	bar	roxy	b	b	cemento	tavoli	
32	ed isolato	3	2	1	2	cartoleria	grafica 2B	b	b	mattonelle cemento		
33	schiera	5	2	plur		patronato		b	b		aiuole	
34	schiera	5	2	plur		parrucchiere	i fabbrici	b	b		aiuole	
35	villa	5	2			gastronomia	la b. del fattore	o	o		aiuole	
36	ed speciale		1			posta		b	b	parcheggio	aiuole	
37	blocco	4	3	plur		autoscuola		b	s	recinzione		
38	ed in aderenza	1	3	2	2	agenzia immobiliare	immobiliare A	o	o	mattoni a lisca		
39	ed in aderenza	1	3	2	1	parrucchiere	afra	s	o	mattoni a lisca		
40	ed in aderenza	1	3	2	1	parrucchiere	angelo azzurro	s	o	mattoni a lisca		
41	ed isolato	1s	2	uff	1	musica	la bottega della musica	s	o	mattoni a lisca	aiuole	
42	ed isolato	1s	2	uff	1	profumeria	luigina	s	o	mattoni a lisca	aiuole	
43	sottoterrazza	1s	1	\	1	estetica	tatoo	s	o	mattoni a lisca	aiuole	
44	ed isolato	2	2	1	2	calzature	ricci	b	o	mattoni a lisca	aiuole	galleria expo
45	ed isolato	2	2	1	1	bar	la gelateria	b	o	mattoni a lisca	aiuole	
46	palazzo	1	3	\		profumeria\estetica	la perla	o	o	mattoni a lisca	aiuole	
47	palazzo	1	3	\		albergo	dany	o	o	mattoni a lisca	aiuole	
48	ed isolato	2	2	\		sala giochi	easy rider	o	o	mattoni a lisca	aiuole	
49	blocco	4	2	1		gioielleria ottica	giovanni foli	o	b	mattonelloni tipo pietra	aiuole	galleria expo
50	ed isolato	4	2	uff	2	farmacia	marianna d'isa	s	s	cemento	prato	
51	ed isolato	4	2			sede comune		s	s	cemento	prato	
52	ed speciale	1	2			centro per l'impiego		b	b	mattonelloni tipo pietra	aiuole	
53	struttura metallica	5	1	\	3	edicola	edivideo	o	o	mattonelloni tipo pietra	alberelli	
54	villa	2	2	\	2	bar	cocktail time	o	o	mattonelloni tipo pietra	ampio giardino	
55	ed isolato	4	3	plur	2	fruttivendolo	pierantoni	b	b	parcheggio asfalto	aiuole	
56	ed in aderenza	1 d	2	1	2	foto	rigali	b	b	mattonelloni tipo pietra	alberelli	sottoterrazza
57	ed in aderenza	1 d	2	1	2	intimo	sensazioni	b	b	mattonelloni tipo pietra	alberelli	
58	ed in aderenza	1 d	2	1	2	merceria	tutto a 1 €	b	b	mattonelloni tipo pietra	alberelli	
59	ed in aderenza	1 d	2	1	2	bar	dejavù	b	b	mattonelloni tipo pietra	alberelli	
60	ed in aderenza	5	3	uff	1	macelleria	mediavalle carni	o	b	mattonelloni tipo pietra		

commerciale
artigianale
di servizio
somministrazione
industriale
direzionale
turistico ricettiva

61	ed in aderenza	5	3	uff	\	mobilificio	mobilcasa	o	b	mattonelloni tipo pietra		galleria expo
62	ed in aderenza	5	3	uff	1	abbigliamento	glamour	o	b	mattonelloni tipo pietra		galleria expo
63	ed in aderenza	1	3	1	4	gioielleria	giuseppe foli	o	o	blocchetti di porfido	paletti con catena\aiuola	
64	ed in aderenza	1	2	1	1	elettrodomestici	gorisat	b	s	asfalto		
65	ed in aderenza	1	2	1	3	merceria	buchino	s	s	asfalto		
66	ed in aderenza	1	3	uff	2	bar pasticceria	de servi	o	b	mattonelle cemento		
67	ed in aderenza	1	2	1	3	gioielleria	notini	o	o	pietre squadrate	paletti con catena	galleria expo
68	ed isolato	1	2	uff	1	cartoleria	Milly	s	b	mattonelle cemento	vetrine pensili	
69	ed isolato	1	3	\	2	saponeria	supersoap	s	b	mattonelle cemento		
70	ed isolato	1	3	\	1	agenzia immobiliare	giacchini	s	b	mattonelle cemento		
71	ed isolato	1	3			parrucchiera	Farsetti M.Pia	s	b	mattonelle cemento		
72	capannone		1		3	abbigliamento sportivo	santini	b	b	mattonelle cemento		
73	palazzo	2	3	plur	6	banca	cassa di risparmio di l	b	b	mattonelle cemento	seduta +aiuole	
74	ed isolato	2	2	1	2	abbigliamento	le spose di rose blanc	b	b	mattonelle cemento	paletti per catena	galleria expo
75	ed isolato	2	3	uff	1	attrezzature ginniche	victoria	b	b	mattonelle cemento	paletti per catena	
76	ed isolato	2	3	uff	2	foto	borghesi	b	b	mattonelle cemento	paletti per catena	
77	ed isolato	3	2	1	1	merceria	maby	b	b	mattonelle cemento		vetrina interna
78	ed isolato	3	2	1	1	elettrodomestici	cherubini	b	b	mattonelle cemento		
79	ed isolato	1	2	1	2	telefonia	io ed io	o	b	mattonelle cemento		
80	sottoterrazza	1	1	\	1	bar	delizia	b	b	mattonelle cemento	gazebo+tavoli	
81	ed in aderenza	1	2	1	1	macelleria	navarrini	b	b	mattonelle cemento		
82	ed in aderenza	1	2	1	2	elettrodomestici	carrara	s	m	mattonelle cemento		
83	ed in aderenza	2	2	1	1	abbigliamento	cinese?	s	s	mattonelle cemento		
84	\	\	\	\	\	distributore carburante	agip	b	b	asfalto	aiuole	
85	sottoterrazza	3	1	\	1	abbigliamento	bernardini	s	s	asfalto	aiuole	
86	ed in aderenza	1	3	plur	1	alimentari\ agraria		s	m	cemento		
87	ed in aderenza	1	3	plur	2+1	libero		s	b	blocchetti porfido		
88	ed isolato	2	2	uff	1	servizi	cgil	o	s	cemento		
89	ed isolato	5	2	\	1	lavanderia self s	cardella	b	b	parcheggio	aiuole	
90	ed isolato	5	2	\	2	centro estetico	gambardella	b	b	parcheggio	aiuole	
91	schiera	5	2	plur		immobiliare	kasa	o	o	parcheggio		
92	schiera	5	2	plur		uffici		o	o	parcheggio		
93	ed isolato	0	3	2		pizzeria	marameo	o	o	parcheggio		
94	ed isolato	2	2	1		cinema	puccini	s	b	marc asfalto\ parcheggio		
95	borgata	1	2	plur		pub	jco	s	s	strada		
96	borgata	1	3	plur		fruttivendolo		s	s	strada		
97	borgata	1	3	plur		bar	libero	b	s	asfalto		
98	borgata	1	3	plur		tabacchi		b	s	strada		
99	capannone+abit		1	1		fabbro	catarsi	m	m			
100	capannone		1			lavorazione ferro	montanelli	s	s	recinz\parcheggio privato		
101	capannone+abitaz		2			materiali edili	comac	b	s	recinz\parcheggio privato		
102	capannone		1			vend e lav mat natale	europresepi	s	s	recinz\parcheggio privato		
103	capannone+uffici		2			liquori	nardini	b	b	recinz\parcheggio privato		
104	capannone		2			cooperativa di pulizie	fanin	o	o	marciapiede pietra	aiuole	
105	capannone		2			lavorazione vetro	artigianvetro	b	b	scala\mattoncini rossi	aiuole	
106	capannone+abitaz		2	1		illuminazione	pacioni\biocalor	o	o	scala\ pietra	aiuole	
107	capannone		1			elettrauto	massei	s	s	recinz\iparcheggio		
108	capannone		1			gommista	cosmogomma	s	s	parcheggio		
109	capannone		1			impresa edile	bertoncini giampiero	s	s	recinz\parcheggio		
110	capannone		2			macchinari agricoli	gambogi	m	s	parcheggio	aiuole	
111	es speciale		2			uffici	commercialista	b	b	scala\mattoncini rossi	aiuole	
112	capannone		1			tipografia	gasperetti	b	b	recinz\scala+marc	aiuole	
113	capannone		1			carrozzeria	martinelli	s	s	recinzione		acc altra strada
114	capannone+abitaz.		2	1		falegnameria	biffoni	b				non terminato
115	ed speciale		2			impresa edile	crm	o				non terminato
116	serre		1			floricoltura	Biagi	b	s			
117	ed spec.ex fornace		2	uff		centro commerciale	brico io	o	o	parcheggio	aiuole	
118	ed isolato	0	2	uff		bar	butterfly	b	b	parcheggio		veranda +tavoli
119	ed isolato	0	2	uff		uffici	gruppo potenti	b	b	parcheggio	aiuole	
120	ed speciale		2			albergo	cristallo	b	b	parcheggio	aiuole	
121	ed speciale		2			banca	monte dei paschi	o	o	parcheggio	aiuole	
122	capannone					ingr. frutta everdura	pierantoni	s	s	parcheggio		