



COMUNE DI BARGA
Provincia di Lucca



AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

ADOZIONE NUOVO REGOLAMENTO URBANISTICO

IL RESPONSABILE AREA ASSETTO TERRITORIO

Vista la L.R. n. 1/05 e s. m. e i.;

Visto il Piano Strutturale vigente;

Vista la L.R. n. 10/2010 e s. m. e i.;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 10/06/2013, esecutiva;

RENDE NOTO

che in data 10 Giugno 2013 con Delibera n. 28, esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato il nuovo Regolamento Urbanistico in variante al Piano Strutturale;

che il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica di cui al D.L.vo n. 152/06 e s. m. e i. e alla L.R. n. 10/2010 e s. m. e i., sono stati adottati contestualmente al nuovo Regolamento Urbanistico in variante al Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 8 comma 6 della L.R. n. 10/2010;

che l'Autorità "precedente" è individuata nel Consiglio Comunale come da precedente Delibera n. 27 del 30 Luglio 2012 mentre il "proponente" è individuato nell'Area Assetto del Territorio del Comune di Barga con sede in Via di Mezzo, 45 a Barga;

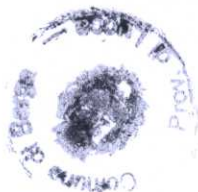
che gli atti del provvedimento saranno depositati presso la sede comunale per 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione di specifico avviso di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

che entro e non oltre i sessanta (60) giorni successivi alla pubblicazione del suddetto avviso (**19 Giugno 2013**) chiunque potrà prendere visione degli atti e presentare osservazioni;

PRECISA

che il riconoscimento di potenzialità edificatorie e l'individuazione di aree fabbricabili determina variazioni del regime fiscale delle stesse e l'assoggettabilità all'imposta IMU, come da disposizioni vigenti e Regolamento approvato con Delibera del Consiglio comunale n. 31 del 7/08/2012;

che il Regolamento Urbanistico contiene ai sensi dell'art. 55 della L.R. n. 1/05 e s. m. e i. la ricognizione degli immobili soggetti a vincolo espropriativo di cui al D.P.R. n. 327/2001



Il Responsabile Area Assetto Territorio
(Ing. Daisy Ricci)